

Las 4 estafas más comunes de las empresas de salida de tiempo compartido

Esté atento a estas señales de alarma



1. Eliminación de tasas o anulación de contratos

Los estafadores pueden prometerle que le librarán de las cuotas de la asociación o que anularán su contrato; también pueden advertirle del aumento de los gastos de mantenimiento.

LA VERDAD: Las cuotas se utilizan para mantener su complejo turístico y pueden subir de forma natural, a medida que aumentan los costes operativos, pero siempre son aprobadas por la junta directiva de su asociación.



2. Ofertas para alquilar su tiempo compartido

Los estafadores dicen que pueden alquilarle su tiempo compartido o que dispone de beneficios no utilizados de los que puede beneficiarse.

LA VERDAD: Alquilar sus beneficios de intercambio de tiempo compartido va en contra de las normas del programa de propiedad vacacional.



3. Ofertas de compra o venta de su tiempo compartido

Desconfíe de llamadas o correos electrónicos que le garanticen la venta de su tiempo compartido en un plazo determinado.

LA VERDAD: No existe un plazo fijo para la venta de una propiedad vacacional; todo depende de la oferta y la demanda de los consumidores.



4. Transferencias de propiedad pagadas

Los estafadores pueden prometerle que transferirán su propiedad pagada a otra parte a cambio de una comisión considerable.

LA VERDAD: Estas transferencias a menudo no se completan o son completamente fraudulentas, dejándole en riesgo de dirigirse sin saberlo hacia la ejecución hipotecaria.

Queremos ayudarle a mantenerse a salvo de las estafas relacionadas con propiedades de tiempo compartido.

Para más información, visite my.hgv.com/fraud-protection

Hilton
GRAND VACATIONS